



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 09 de Noviembre de 2023.
EL CONCEJO DELIBERANTE, SANCIONA LA SIGUIENTE

O R D E N A N Z A

ARTÍCULO 1º.-Desaféctase del Dominio Público y afectase al Dominio Privado Municipal la parcela identificada con Matrícula Catastral N° 07-25-27-6252 ubicada sobre calle pública que mide: al Noroeste 16,38 m. al Noreste 19,09 m. al Sudeste en línea quebrada 10,49 m. + 6,91 m. y al Sudoeste 23,89 m. Totalizando una superficie de 404,33 metros cuadrados y linda al Noroeste: con calle pública al Noreste con parcela Matrícula Catastral N° 07-25-27-6253 al Sudeste con las parcelas Matrículas Catastrales N° 07-25-27-5958 y 07-25-27-5953 y al Sudoeste con calle pública (Anexo Gráfico I).

ARTÍCULO 2º.-Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal para que a través del área que corresponda efectué la operación de Mensura para la desafectación del Dominio Público de la Parcela descripta en el Artículo 1º.

ARTÍCULO 3º.- Adjudícase en venta a favor de la señora Mónica Patricia del Valle Dávila Sánchez, D.N.I. N° 20.588.314, la parcela descripta en el Artículo 1º.

ARTÍCULO 4º.- Autorízase a Escribanía de Gobierno Municipal para que una vez obtenida la identificación catastral de la parcela descripta en el Artículo 1º proceda a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio previo cumplimiento de lo



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

especificado en la presente Ordenanza y las previsiones de la Ordenanza N° 875/77 y sus modificatorias.

ARTÍCULO 5°.- Comuníquese a Intendencia, insértese en los Registros Oficiales del Departamento Ejecutivo y Concejo Deliberante, publíquese y ARCHIVESE.

Dada en la en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los nueve días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.

ORDENANZA N° 8617/23

Expte. C.D. N° 3797-I-16

Expte. D.E.M. N° 14246-D-16

Autor: Departamento Ejecutivo Municipal

SR. NICOLAS ZAVALETA
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
DR. JONATHAN CRISTIAN RASJIDO
SECRETARIO PARLAMENTARIO



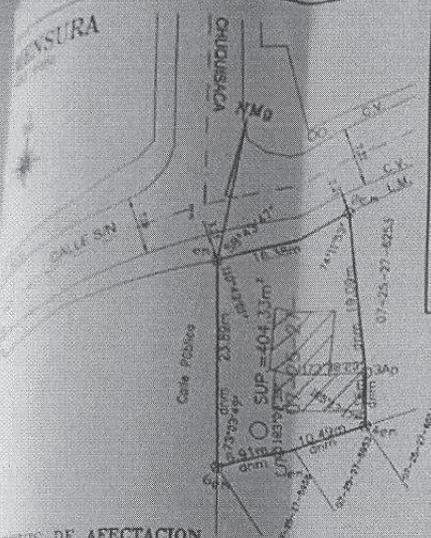
Anexo Grafico 1

FRACCION A DESAFECTAR DEL DOMINIO PUBLICO



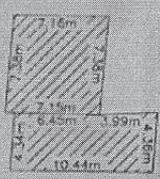
L.C. RAÚL A. JALIL
INTENDENTE
Municipalidad de S.F.V. de Catamarca

Dr. NESTOR HERNAN MARTEL
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE S.F.V. DE CATAMARCA



- REFERENCIAS**
- Línea de Mensura
 - Muro Plapio
 - Muro Cortado
 - L.M. Línea Municipal
 - A.p. Anota Pared
 - Vértice de esquina
 - TO Número de Vertices
 - e.m. estaca de madera
 - a.m. Poste de madera
 - p.h. Poste de hormigon
 - Sup. Cubierta
 - Sup. Semi Cubierta
 - C.V. Cordón de Veredo
 - dnm. devede no materializado

DETALLE DE CONSTRUCCION
ESC. 1:400



Puerta principal de madera y ventanas de metalico, techo de lana, piso de mosaico paredes de block cemento, revoque grueso y fino, Baño y cocina con ceramicos, agua fria. Sup. Cubierta: 150.20 m²

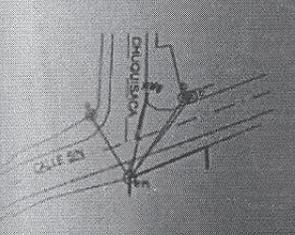
COORD. GEOGRAFICAS

Pt.	LATITUD	LONGITUD
1	-28° 27' 12.29"	-65° 45' 30.92"
6	-28° 27' 13.07"	-65° 45' 30.90"

CRONIS DE AFECTACION
SEGUN REGISTRO GRAFICO

PTO.	COORDENADAS	DESCRIPCION
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

ABALIZAMIENTOS VERTICES 4 Y 5



ABALIZAMIENTO VERT. 1

PTO.	RUMBO	DESCRIPC.	PTO.	DIST.	RUMBO	DESCRIPC.
1	31°40'20"	Poste de Hierro	4	24.95m	275°19'00"	Poste de Hierro
2	27°30'25"	Poste de Madera	5	11.08m	325°20'53"	Poste de Madera
3	28°34'23"	Poste de Hierro	6	10.67m	331°48'14"	Poste de Hierro

ABALIZAMIENTO VERT. 2

PTO.	RUMBO	DESCRIPC.	PTO.	DIST.	RUMBO	DESCRIPC.
1	31°40'20"	Poste de Hierro	4	24.95m	275°19'00"	Poste de Hierro
2	27°30'25"	Poste de Madera	5	11.08m	325°20'53"	Poste de Madera
3	28°34'23"	Poste de Hierro	6	10.67m	331°48'14"	Poste de Hierro

MENSURA PARA DESAFECTACION DE DOMINIO PUBLICO
MUNICIPALIDAD DE LA CAPITAL (CUIP-20-99001)
D.T.O. 25 (Cuartel V) - D.P.T.O. CAPITAL
PROVINCIA DE CATAMARCA

MATRICULA CATASTRAL: 07-25-27-6252
Este plano corresponde según plano de lote denominado Eva Perón, aprobado Resolución N° 471 de fecha 02/07/88, archivo N° 464.
Yo, Certifico haber practicado la demarcación en la forma indicada en este

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, JUNIO DE 2013.
RESERVADO A.G.C.: EXYTE. N° M-3313-2.013

CRONIS DE UBICACION
ESC. 1:10,000

