



## *Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca*

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 09 de Noviembre de 2023.  
EL CONCEJO DELIBERANTE, SANCIONA LA SIGUIENTE

### O R D E N A N Z A

**ARTÍCULO 1º.-**Desaféctase del Dominio Público y afectase al Dominio Privado Municipal la parcela identificada con Matrícula Catastral N° 07-25-27-6252 ubicada sobre calle pública que mide: al Noroeste 16,38 m. al Noreste 19,09 m. al Sudeste en línea quebrada 10,49 m. + 6,91 m. y al Sudoeste 23,89 m. Totalizando una superficie de 404,33 metros cuadrados y linda al Noroeste: con calle pública al Noreste con parcela Matrícula Catastral N° 07-25-27-6253 al Sudeste con las parcelas Matrículas Catastrales N° 07-25-27-5958 y 07-25-27-5953 y al Sudoeste con calle pública (Anexo Gráfico I).

**ARTÍCULO 2º.-**Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal para que a través del área que corresponda efectué la operación de Mensura para la desafectación del Dominio Público de la Parcela descripta en el Artículo 1º.

**ARTÍCULO 3º.-** Adjudicase en venta a favor de la señora Mónica Patricia del Valle Dávila Sánchez, D.N.I. N° 20.588.314, la parcela descripta en el Artículo 1º.

**ARTÍCULO 4º.-** Autorízase a Escribanía de Gobierno Municipal para que una vez obtenida la identificación catastral de la parcela descripta en el Artículo 1º proceda a otorgar la Escritura Traslativa de Dominio previo cumplimiento de lo



## *Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca*

especificado en la presente Ordenanza y las previsiones de la Ordenanza N° 875/77 y sus modificatorias.

**ARTÍCULO 5°.-** Comuníquese a Intendencia, insértese en los Registros Oficiales del Departamento Ejecutivo y Concejo Deliberante, publíquese y ARCHIVESE.

Dada en la en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los nueve días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.

**ORDENANZA N° 8617/23**

Expte. C.D. N° 3797-I-16

Expte. D.E.M. N° 14246-D-16

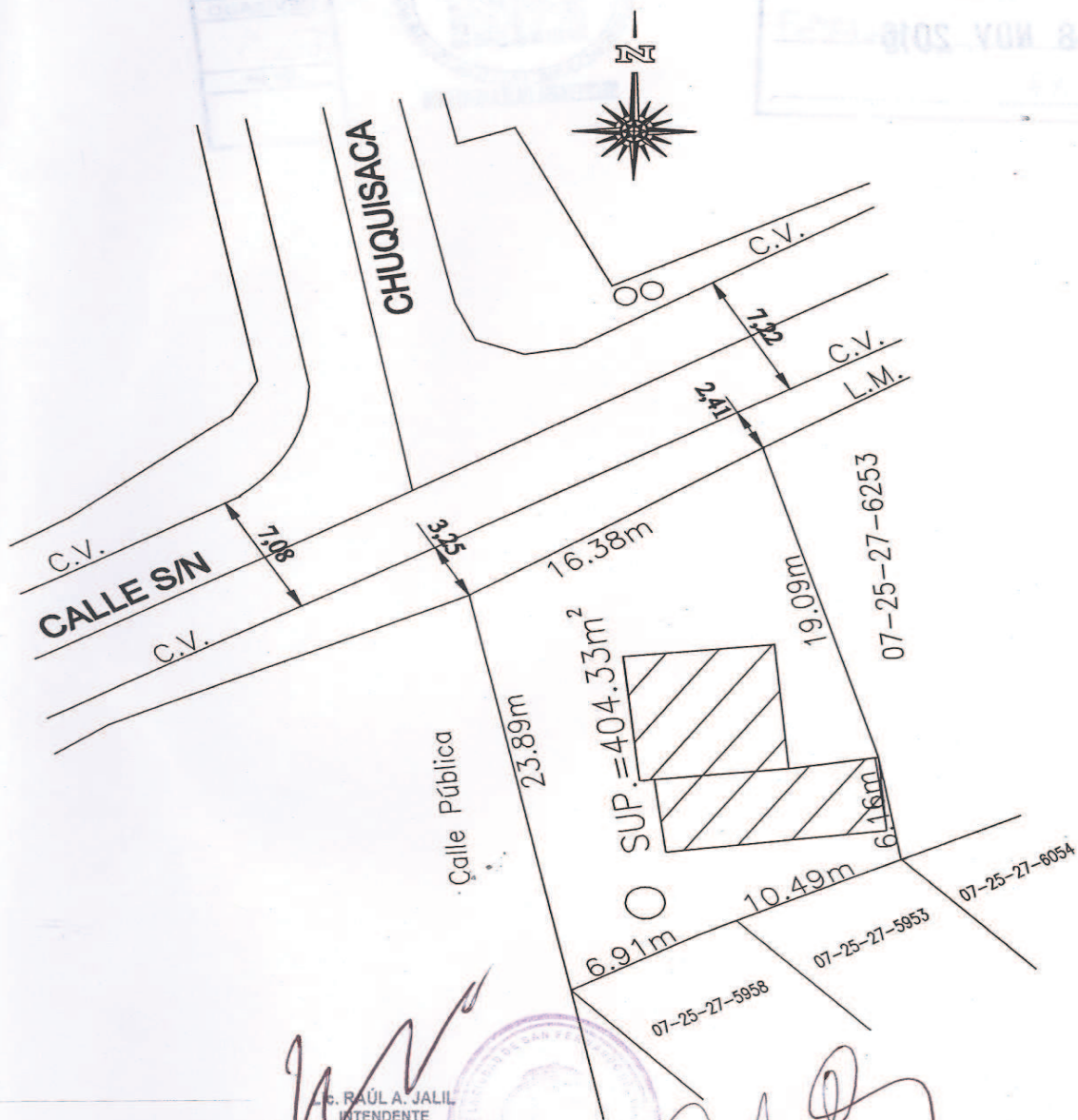
Autor: Departamento Ejecutivo Municipal

SR. NICOLAS ZAVALETA  
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE  
DE SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA  
DR. JONATHAN CRISTIAN RASJIDO  
SECRETARIO PARLAMENTARIO



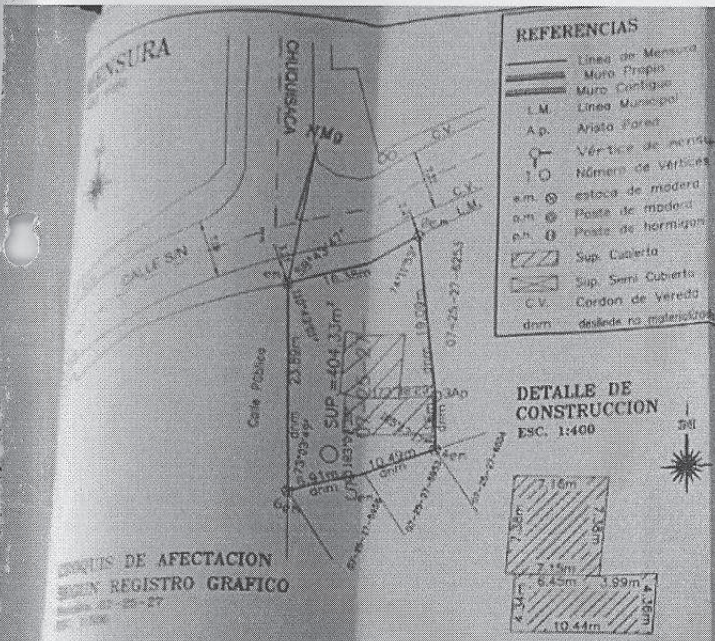
Anexo Grafico 1

# FRACCION A DESAFECTAR DEL DOMINIO PUBLICO



Lc. RAÚL A. JALIL  
INTENDENTE  
Municipalidad de S.F.V de Catamarca

Dr. NESTOR HERNAN MARTEL  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
MUNICIPALIDAD DE S.F.V. DE CATAMARCA



- REFERENCIAS**
- Línea de Mensura
  - Muro Plapio
  - Muro Cortado
  - L.M. Línea Municipal
  - A.p. Anota Pared
  - Vértice de medida
  - TO Número de Vértices
  - e.m. Poste de madera
  - a.m. Poste de madera
  - p.h. Poste de hormigón
  - Sup. Cubierta
  - Sup. Semi Cubierta
  - C.V. Cordón de Veredo
  - dnm. devede no materializado



**CRONIS DE AFECTACION**  
SEGUN REGISTRO GRAFICO  
Folio 07-25-27

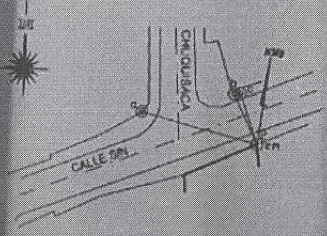
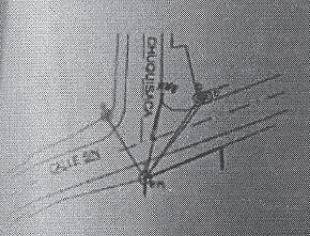
3052	3053	3054	3055	3056	3057	3058
5757	5758	5759	5760	5761	5762	5763
6324	6325	6326	6327	6328	6329	6330
6956	6957	6958	6959	6960	6961	6962
7593	7594	7595	7596	7597	7598	7599

Puerta principal de madera y ventanas de metalico, techo de lana, piso de mosaico paredes de block cemento, revoque grueso y fino, Baño y cocina con ceramico, agua fria. Sup. Cubierta: 150.20 m<sup>2</sup>

**COORD. GEOGRAFICAS**

Pt.	LATITUD	LONGITUD
1	-28° 27' 12.29"	-65° 48' 30.92"
6	-28° 27' 13.07"	-65° 48' 30.90"

**ABALIZAMIENTOS VERTICES 4 Y 5**



**ABALIZAMIENTO VERT. 1**

PTO.	RUMBO	DESCRIPC.	PTO.	DIST.	RUMBO	DESCRIPC.
1	31°40'20"	Poste de Hierro	4	24.95m	275°19'00"	Poste de Hierro
2	27°30'25"	Poste de Madera	5	11.08m	325°20'53"	Poste de Madera
3	28°34'23"	Poste de Hierro	6	10.67m	331°48'14"	Poste de Hierro

**ABALIZAMIENTO VERT. 2**

PTO.	RUMBO	DESCRIPC.	PTO.	DIST.	RUMBO	DESCRIPC.
1	31°40'20"	Poste de Hierro	4	24.95m	275°19'00"	Poste de Hierro
2	27°30'25"	Poste de Madera	5	11.08m	325°20'53"	Poste de Madera
3	28°34'23"	Poste de Hierro	6	10.67m	331°48'14"	Poste de Hierro

**MENSURA PARA DESAFECTACION DE DOMINIO PUBLICO**  
MUNICIPALIDAD DE LA CAPITAL (CUIT-30-99001)  
D.T.O. 25 (Cuartel V) - D.P.T.O. CAPITAL  
PROVINCIA DE CATAMARCA  
MATRICULA CATASTRAL: 07-25-27-6252  
Este plano corresponde según plano de lote denominado Eva Perón, aprobado Resolución N° 471 de fecha 02/07/88, archivo N° 464.  
Yo, Certifico haber practicado la demarcación en la forma indicada en este plano.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, JUNIO DE 2013.  
**RESERVADO A.G.C.: EXYTE. N° M-3313-2.013**

