



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 18 de Abril de 2024.
EL CONCEJO DELIBERANTE, SANCIONA LA SIGUIENTE

O R D E N A N Z A

ARTÍCULO 1º.- Adjudicase en donación con todos los alcances y efectos previstos, a los Señores Verón Ramón Venancio, D.N.I. N° 6.086.771, Verón Cesar Omar, D.N.I. N° 18.478.430 y la Señora Verón, Juana de Fátima, D.N.I. N° 13.141.638, el inmueble identificado con Matrícula Catastral N° 07-21-11-8035, ubicado en calle San Juan entre Santa Cruz y Chubut, cuenta con una superficie total de 318 m² y mide al Norte 11,64 m, al Sur 7,02m + 4,89m, al Este 27,15m, y al Oeste 5,95m + 6,81m + 14,59m. Sus linderos son al Norte con calle San Juan, al Sur parcela Matrícula Catastral 07-21-11-7733 y Parcela Matrícula Catastral N° 07-21-11-7737, al Este Parcela Matrícula Catastral N° 07-21-11-7936 y al Oeste con la Parcela Matrícula Catastral N° 07-21-11-7934. Tal como muestra el croquis que como anexo forma parte integrante de la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 2º.- Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar la correspondiente Escritura Traslativa de Dominio a favor de los Señores Verón Ramón Venancio, D.N.I. N° 6.086.771, Verón Cesar Omar, D.N.I. N° 18.478.430 y la Señora Verón, Juana de Fátima, D.N.I. N° 13.141.638, por ante Escribana Municipal.

ARTÍCULO 3º.- La presente Ordenanza entrará en vigencia al momento de su Promulgación.



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

ARTÍCULO 4º.-Comuníquese a Intendencia, insértese en los Registros Oficiales del Departamento Ejecutivo y Concejo Deliberante, publíquese y ARCHIVESE.

Dada en la en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los dieciocho días del mes de Abril del año dos mil veinticuatro.

O R D E N A N Z A N° 8657/24

Expte. C.D. N° 656-I-22

Expte. D.E.M N° 13419-V-16

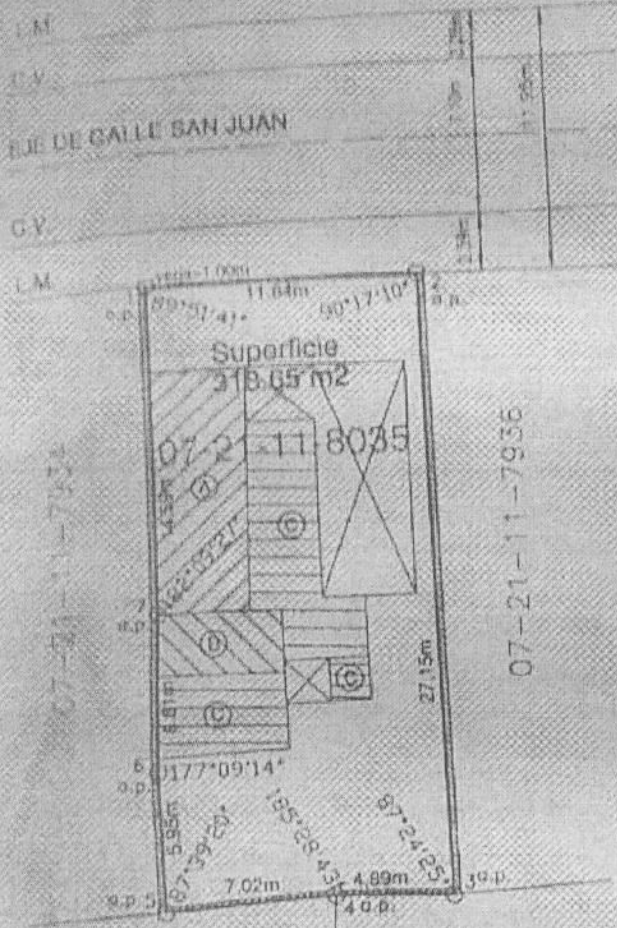
Autor: Departamento Ejecutivo Municipal

SR. FRANCISCO EMILIANO SOSA
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
DR. JONATHAN CRISTIAN RASJIDO
SECRETARIO PARLAMENTARIO



MENSURA

ESCALA 1:300



DETALLES DE CONSTRUCCION

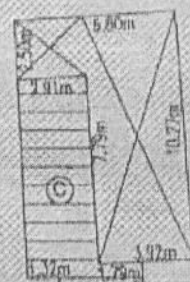
ESCALA 1:300



EDIFICACION "A" PLANTA BAJA
 **Mampostería de Adobe.
 **Techo de Chapa.
 **Terminación de Revoque Grueso y Fino.
 **Piso Cerámico.
 **Carpintería de Madera.
 ANTIGUEDAD: 50 años.
 ESTADO DE CONSERVACION: Buena.
 SUP. CUBIERTA: 42.97 m²



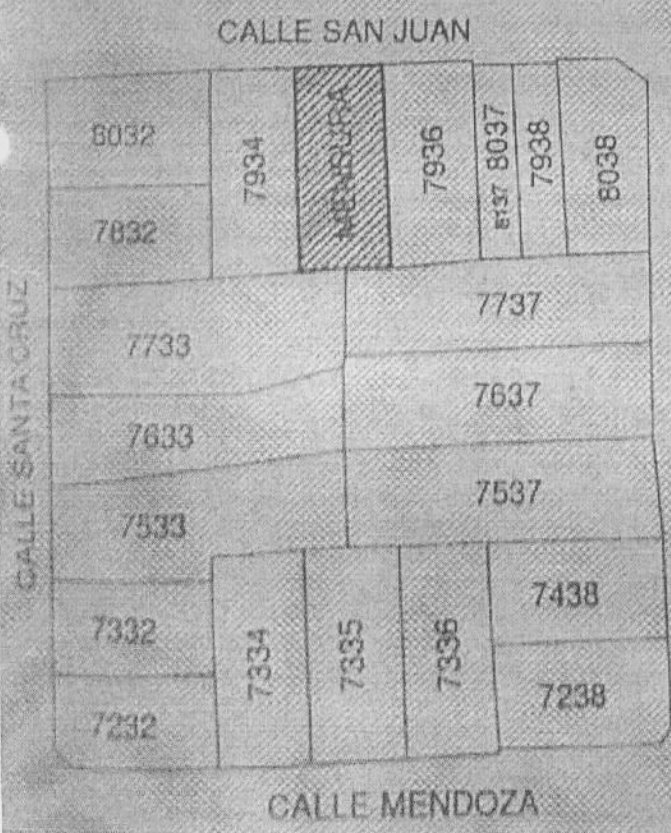
EDIFICACION "B" PLANTA BAJA
 **Mampostería de Adobe.
 **Techo de Chapa.
 **Terminación de Revoque Grueso y Fino.
 **Piso Cerámico.
 **Carpintería de Madera.
 ANTIGUEDAD: 20 años.
 ESTADO DE CONSERVACION: Buena.
 SUP. CUBIERTA: 14.15 m²



EDIFICACION "C" PLANTA BAJA
 **Mampostería de Block.
 **Techo de Losa.
 **Terminación de Revoque Grueso y Fino.
 **Piso Cerámico.
 **Carpintería de Madera.
 ANTIGUEDAD: 35 años.
 ESTADO DE CONSERVACION: Buena.
 SUP. CUBIERTA: 54.45 m²
 SUP. SEMI CUBIERTA: 51.03 m²

CROQUIS DE AFECTACION SEGUN REGISTRO GRAFICO:

Sección: 07-21-11 ESCALA 1:1000



COORDENADAS GEOGRAFICAS

| PT. | LATITUD | LONGITUD | ALTI. |
|-----|----------------|----------------|-------|
| 01 | 28° 28' 40.29" | 65° 47' 39.53" | 570.0 |
| 05 | 28° 28' 41.18" | 65° 47' 39.48" | 569.0 |

REFERENCIAS:

- Línea de Mensura
- Muro Contiguo
- Muro Propio
- Línea Municipal
- Vértice de mensura
- Número de Vértices
- Arista de Pared
- Superficie Cubierta P.B.
- Sup. Semi Cubierta